

Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia

Remont elewacji i dachu budynku w stacji elektroenergetycznej 110/15 kV Toruń Południe (prace z zakresu OPEX – 2026 r)

I. ELEWACJA I DACH BUDYNKU.

1. Naprawa/uzupełnienie tynku mineralnego cienkowarstwowego – 25,00 m²
2. Odnowienie malarskie elewacji budynku rozdzielni i nastawni – usunięcie mchów i zagrzybień poprzez mycie elewacji, impregnacja elewacji środkiem grzybobójczym – 499,36 m²
3. Malowanie elewacji 2x farbami fasadowymi w kolorze pastelowym – 499,36 m²
4. Wymiana drzwi zewnętrznych aluminiowych :
 - dwuskrzydłowe o wymiarach w świetle ościeżnicy 210x280 cm współczynnik U 1,30
1 szt z dźwignią antypaniczną wewnątrz oraz zamkiem z wkładką patentową systemu Master Key
 - jednoskrzydłowe o wymiarach w świetle ościeżnicy 120x280 cm współczynnik U 1,30
1 szt z dźwignią antypaniczną wewnątrz oraz zamkiem z wkładką patentową systemu Master Key
 - jednoskrzydłowe o wymiarach w świetle ościeżnicy 120 x 210 cm współczynnik U 1,30 z zamkiem z wkładką patentową systemu Master Kay oraz samozamykaczem z blokadą otwarcia – 3 szt
5. Czyszczenie i regulacja spadków rynien – rynny z blachy ocynkowanej powlekanej średnicy 150 mm długości 88,20 mb .
6. Czyszczenie i regulacja rur spustowych deszczowych z blachy ocynkowanej powlekanej średnicy 100/110 mm – 8 pionów po 4,0 mb.
7. Wymiana daszków z poliwęglanu dwukomorowego na wspornikach aluminiowych
 - wymiary 2,10 x 1,00 m, szt1 , 1,40 x 1,00 3 szt
8. Krycie dachu papą zgrzewalną jednokrotnego krycia gr. 5,2 mm - 375, 48 m²
9. Wymiana obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej powlekanej gr. 0,55 mm (pasy nadrynnowe oraz szczytowe 35,22 m²
10. Montaż drabiny stalowej prowadzącej na dach budynku (komplet – stacjonarna + mobilna) o łącznej wysokości ok. 450 cm - 1 szt
11. Naprawa opaski z kostki betonowej gr. 6 cm wokół budynku (przełożenie – odbudowa) 52,90 m² z wbudowaniem obrzeża chodnikowego dł. 107, 80 mb
12. Mikroniwelacja terenu przy opasce wokół budynku z humusowaniem i odbudową trawnika pas szerokości 1,00 m – pow. ok. 111,80 m²
13. Wywóz i utylizacja gruzu i śmieci powstałych podczas prowadzenia prac.

II. PARAMETRY TECHNICZNE MATERIAŁÓW I WYROBÓW BUDOWLANYCH .

A. Chodniki wewnętrzne (opaska).

- | | |
|--------------------------------------|--------------------|
| 1) krawężnik drogowy betonowy | 15 x 30 cm |
| 2) kostka betonowa szara | grubość 8 cm, 6 cm |
| 3) obrzeże trawnikowe betonowe | 30x6 cm |
| 4) zaprawa cementowa | M 80, |
| 5) mieszanka betonowa | B – 25 |
| 6) suchy beton | B - 15 |
| 7) piasek naturalny kopany | 0/2 mm |
| 8) cement portlandzki | „35”, |
| 9) ziemia urodzajna (humus) | |
| 10) nasiona trawy – trawnik dywanowy | |

B. Elewacja i dach budynku .

- 1) preparat myjący i grzybobójczy
- 2) emulsja gruntująca (np. Atlas Uni – Grunt)
- 3) gładź szpachlowa polimerowa (np. Atlas Gips Rapid)
- 4) tynk mineralny cienkowarstwowy (np. Atlas Cermit) DR 30
- 5) farba fasadowa odporna na porost mchów i grzybów (silikonowa lub akrylowa)
nasycenie koloru pastelowe
- 6) farba antykorozyjna podkładowa chlorokauczukowa tlenkowa czerwona
- 7) farba antykorozyjna nawierzchniowa chlorokauczukowa szara
- 8) stal kształtowa STOS
- 9) masy klejowe do systemów dociepleń
- 10) drzwi aluminiowe malowane proszkowo
- 11). papa zgrzewalna jednokrotnego krycia gr. 5,2 mm
- 12). blacha ocynkowana powlekana gr. 0,55 mm

UWAGA:

- 1. Całość prac realizowana będzie na terenie ruchu energetycznego, gdzie występuje napięcie 110 kV – niezbędny stały nadzór uprawnionego energetyka ze strony Wykonawcy.**

Sporządzili:


Mariusz Jankowski


Henryk Dudkiewicz